



## 北村邸

### ■建物概要

所在地：東山区三条通白川橋東七丁目東分木町

構造規模：本二階建て 延べ面積：約155㎡(主屋)

建築年次：大正末期

用途：(改修前)住居・借家・宿泊施設

→(改修後)住居・借家・宿泊施設・貸しスペース

改修工事の概要(助成対象工事)：

- ・屋根の改修
- ・外壁の改修
- ・外部建具・出格子の改修



改修前



改修後

### ◆活用の概要

北村さんは、三条通に面して三軒の京町家を所有されており、主屋の出格子の復元等の改修に合わせて、他の二棟も、通り庇の改修や樋の取り換え等の修景をされました。間に一軒の現代住宅を扶むものの、隣家の京町家と併せて四軒の京町家が並ぶことで、三条通の景観保全に貢献しています。

### 北村さんからのコメント

三軒の町家のうち、以前に改修した二軒は旅館として活用しています。京町家の宿は観光客からの人気も高く、生け花のお稽古や講演会、お茶会にも活用しています。また、主屋では見学者を随時受入れており、京町家についての関心を深めてもらえるよう努めています。