



那 須 邸

■建物概要

所在地：上京区一条通浄福寺東入南新在家町

構造規模：本二階建て・長屋建て 延べ面積：約245㎡

建築年次：大正末期～昭和初期

用途：（改修前）借家→（改修後）借家

改修工事の概要（助成対象工事）：

- ・屋根の改修
- ・外壁の改修
- ・外部建具の改修
- ・室外機の修景



改修前



改修後



改修後（別アングル）

◆活用の概要

那須さんは、外国からの研究者や学生のホストファミリーをされる中で、京町家の魅力を再認識され、建て替えではなく、改修を決意されました。西陣地区で借家として所有されていた三軒長屋を再生され、地域でもシンボリックな存在として注目されています。

那須さんからのコメント

当初は、取り壊してマンションにすることを計画していましたが「これ以上京町家が壊されたら」との危機感から、改修することになりました。京町家は外国人にも若い人にも人気があると聞いていますので、喜んで住んでいただければ何よりです。