





まちセンと京都のまちづくり20年の歩み

○設立までの経過 平成3年11月「まちづくり審議会第一次答申」において提言を受ける。(住民による自主的なまちづくり活動を支援し、行政と住民の橋渡し役となる第三者機関の必要性が提言された)
 平成6年12月「世界文化自由都市宣言に基づく第2次提案」において提言を受ける(まちづくりに関する市民や企業の理解と関心を高め、市民主体のまちづくりを推進する仕組みとして、市民・企業・行政が協働して参画する活動拠点となる「まちづくりセンター」の設立についての提言を受ける)
 平成9年10月1日「財団法人京都市景観・まちづくりセンター」設立



年度	平成9年度(10月～) 1997年度	平成10年度 1998年度	平成11年度 1999年度	平成12年度 2000年度	平成13年度 2001年度	平成14年度 2002年度	平成15年度 2003年度	平成16年度 2004年度	平成17年度 2005年度	平成18年度 2006年度	平成19年度 2007年度	
出来事 まちセンの	龍池小学校跡地に「京都市景観・まちづくりセンター」開設(10月) 理事長に上山春平氏就任・事務局8名で発足				理事長に西島安則氏就任	嘱託職員「まちづくりコーディネーター」採用開始	菊浜小学校跡地の「ひと・まち交流館京都」へ移転(6月) まちづくり交流サロン、まちづくり工房、図書コーナー等の運営開始 展示施設「京のまちかど」公開開始		景観法に基づく景観整備機構の第一号に京都市から指定(5月) 理事長に中西進氏就任	「京都市景観・まちづくりセンター」施設の指定管理者になる 「京町家情報コーナー」公開開始 理事長に三村浩史氏就任 「10周年記念事業」実施	10月1日、設立10周年	
地域支援	地域のビジョンづくりなどの支援の成果(一例)			大原野右京の里建築協定公告(6月)		本能元学区地区地区計画決定(8月)		新門前通西之町地区地区計画決定(11月)	「修徳学区まちづくり憲章」発行(平成18年3月)		大原野西竹の里町テラスハウス地区地区計画決定(4月) 納屋町地区地区計画審議会決定(8月)	
	専門家派遣活動助成	上京区:西陣 左京区:静市 西京区:大原野右京の里	上京区:西陣 上京区:春日 中京区:本能 西京区:大原野右京の里	中京区:本能 中京区:城巽 下京区:西大路 右京区:梅津	中京区:本能 中京区:城巽 東山区:貞教 東山区:二年坂 下京区:西大路 右京区:梅津	中京区:城巽 東山区:貞教 東山区:二年坂 下京区:有隣 下京区:修徳 右京区:梅津	東山区:貞教 東山区:二年坂 下京区:有隣 下京区:修徳 下京区:西之町	東山区:貞教 下京区:有隣 下京区:修徳 下京区:西之町	下京区:修徳 西京区:西竹の里テラスハウス 伏見区:納屋町	上京区:上七軒 中京区:立誠 下京区:修徳 西京区:西竹の里テラスハウス 伏見区:納屋町	上京区:上七軒 中京区:立誠	
	モデル事業等支援地域	北区:大將軍 中京区:姉小路 下京区:島原、丹波口 *まちなみデザイン推進事業	北区:大將軍 中京区:姉小路 *まちなみデザイン推進事業		東山区:有濟、六原、清水、貞教、修道、一橋、月輪	上京区:成逸、乾隆 中京区:竹間、教業 下京区:有隣、菊浜	山科区:各学区	上京区:上七軒 中京区:あるくら *全国都市再生モデル調査	中京区:姉小路、三条通 *全国都市再生モデル調査 南区:吉祥院 *地域の安心安全ネットワーク形成事業	中京区:立誠 *全国都市再生モデル調査 西京区:桂川 *地域の安心安全ネットワーク形成事業	中京区:本能 東山区:六原 *全国都市再生モデル調査	中京区:明倫 *全国都市再生モデル調査
	地域まちづくりセミナー	上京区:各学区	中京:下京区の職住共存地区					北区:各学区 伏見区:深草支所の各学区	南区:上鳥羽 西京区:洛西NT	上京区:上七軒 西京区:西竹の里テラスハウス 伏見区:納屋町		
まちセン事業の二本柱 地域と共生の土地利用	マンションと地域共生 戸建住宅と地域共生	「地域共生土地利用検討会」が発足			「アーバネックス三条」が完成				「マンションと地域コミュニティ」の検討会発足 「平成の町家型地域共生住宅のあり方及び実現化方策調査」実施	「国土施策開発調査(歴史的都市にふさわしい戸建住宅の検討調査)」実施	「京のすまいまちづくり推進事業」実施	
	京町家ネットワークづくり	 「(第I期)京町家まちづくり調査」を実施(平成9年12月-平成11年4月) (市民団体との協働、約600名のボランティアが参加)	「京町家改造技能マニュアル」作成に関する調査」実施	「まちなみ住宅設計コンペ」開催  「京町家快適環境調査」実施 「定期借家契約の雛形開発」取組	「京町家なんでも相談」開始 「京町家再生セミナー」開始	「京町家再生シンポジウム」開催		「今後の京町家の保全・再生のあり方検討会」開始 「京町家まちづくりファンド」設立(9月)	「京町家所有者・居住者の集い」開始 「京町家不動産証券化事業」実施 景観重要建造物はじめての指定提案(荒木邸) 「京町家改修助成モデル事業」実施			
								「(第II期)京町家まちづくり追加調査」実施 (都心18元学区で調査。約7年間で約13%の京町家が消失していることが判明)				
情報発信・啓発	「まちづくり相談」開始 「景観・まちづくりシンポジウム」開始 「ニュースレター」発行開始	「学生まちづくりコンクール」開催	第一回「景観・まちづくりコンクール」開催		第一回「まちづくり交流博」開催	「なるほど!京町家の改修」出版	第二回「まちづくり交流博」開催 第二回「景観・まちづくりコンクール」開催	第三回「まちづくり交流博」開催			「京町家まちづくり大学開始」 京のまちづくり史セミナー まちづくり情報発信セミナー こどもまちづくりセミナー 学生まちづくりセミナー 京町家再生セミナー まちづくり専門家セミナー 地域まちづくりセミナー	「京都学生まちづくりフォーラム」開催 「伝統建築保存・活用マネージャー養成講座」共催(NPO法人古材バンクの会)
		「まちづくり専門家セミナー」開始 「地域まちづくりセミナー」開始										
京都市行政のまちづくりに 関連する出来事	「京都市自治百周年記念式典」開催(10月) 「南部創造まちづくりガイドプラン」策定(4月) 「都心再生まちづくりプラン(職住共存地区整備ガイドプラン)」策定(4月)	「京都市基本構想」策定(12月) 「京都市連担建築物設計制度<袋路再生>取扱要領」制定(5月) 「中高層条例(京都市中高層建築物等の建築に係る住環境の保全および形成に関する条例)」施行(5月) 「京町家再生プラン」策定(5月) 「まちづくり条例」(京都市土地利用の調整に係るまちづくりに関する条例)施行(6月) 「京都市基本計画」各区分基本計画」策定(平成13年1月)	「京都市都心部のまちなみ保全に係る審議会」設置(平成13年1月)		都心部の「歩いて暮らせるまちづくり構想」策定(6月) 「京都市都市計画マスタープラン」策定(5月)	「都心部の新しい建築のルール」を施行(4月) 「国家戦略としての京都創生の提言」(6月) 「京都市市民参加推進条例」を政令市初施行(8月)	「京都市防災都市づくり計画」策定(8月) 「区政改革に向けた今後の取組み」策定(4月)	「時を超え光り輝く京都の景観づくり審議会」設置(7月)	「京都市新景観条例施行(9月)」 「歩いて楽しいまちなか交流戦略」開始 「京都市建築物耐震改修推進計画」策定(7月)			
その他 国の動向	「密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律」施行(11月8日) 地球温暖化防止京都会議(COP3)にて「京都議定書」採択 「今後の都市政策のあり方について」報告(6月) 「まちづくり三法(改正都市計画法、中心市街地活性化法、大規模小売店舗立法(平成12年))」施行 長野オリンピック開催	「借地借家法」改正施行(平成12年3月)<定期借家制度> 「建設省告示第1359、1362、1358、1380号(改7.7)」(5月)			「都市再生プロジェクト(第三次決定)」(12月) 「都市再生特別措置法」施行(6月) 「都市における京町家等伝統的工法による建築物再生・活性化」		「景観法」施行(12月) 「町家等再生・活用ガイドライン」策定(12月) 「策検討委員会の設置」(平成15年2月)	「第1回全国町家再生交流会」開催			新潟県中越沖地震	

年度	平成20年度 2008年度	平成21年度 2009年度	平成22年度 2010年度	平成23年度 2011年度	平成24年度 2012年度	平成25年度 2013年度	平成26年度 2014年度	平成27年度 2015年度	平成28年度 2016年度	平成29年度 2017年度
出来事 まちセンの	京都創生海外発信プロジェクト公開フォーラム「京町家を破壊から救うために」開催(ニューヨーク)	京都・ボストン姉妹都市50周年記念事業 京町家シンポジウム開催(ボストン) 「日本不動産学会業績賞」受賞	国際協調プロジェクト始動		公益財団法人に移行(4月)	第2回まちづくり法人表彰「まちの活性化・魅力創出部門」において国土交通大臣賞を受賞 米国「Travel+Leisure」誌「2013グローバル・ビジョン・アワード【文化部門】」を受賞	京町家等の適切な継承を促進するためのネットワーク「京町家等継承ネット」設立(11月) 理事長に青山吉隆氏就任		「都市住宅学会業績賞」受賞 巽和夫記念文庫開設	10月1日 設立20周年
地域支援	地域のビジョンづくりなどの支援の成果(一例)	「修徳学区まちづくり憲章第2部(町並み編及び安全・安心編)」発行(2月、3月)	有隣元学区地区地区計画決定(2月) 大原小出石町地区地区計画決定(11月)	修徳景観づくり計画書認定(6月) 先斗町地域景観づくり計画書認定(6月)	大原戸寺町地区地区計画決定(12月) 桂坂の景観まちづくり(計画)認定(5月) 「修野学区まちづくりビジョン」発行(5月) 姉小路界隈地域景観づくり計画書認定(3月)	古門前通元町地区地区計画決定(8月) 下木屋町地区地区計画決定(12月)	久世工業団地地区建築協定公布(2月) 仁和寺前まちづくり協議会地域景観づくり計画書認定(7月)	成逸「路地・まち」防災まちづくり計画認定(5月) 祇園新橋景観づくり協議会認定(5月)		
まちセン事業の二本柱	マンションと地域共生 戸建住宅と地域共生	京町家ネットワークづくり	海外プロジェクト	マンション住民との交流の促進 (おつきあいのコトハジメ)	京町家等継承ネット	「借主負担DIYの賃貸借」モデル事業 「大型町家継承プロジェクト」開始	「上京オープンウィーク2015」開催 京町家・まちづくり相談室の開設/京町家等継承ネット相談窓口開設 京町家・空き家の相談会・連続セミナー開催 会員向け研修会開始 京町家等の保全・再生の取組状況に関するアンケート	「京町家マッチングプロジェクト「MATCH YA」開始		
情報発信・啓発	サテライトオフィスを開設(MISO) 活動団体ホームページ作成支援 「文化財マネージャー育成講座」共催 (特定NPO法人古材文化の会、京都市)	「京都まちづくり学生コンペ2009」開催 「まちづくりコーディネーター」出版	「京町家ネットワークづくり」 不動産管理信託による京町家の活用策に関する調査・検討 公開資料として「私の家物語」出版(平成23年2月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(私の家物語) 専門相談員へのスキルアップ研修会 ブックレット「京町家の再生」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)	「京町家ネットワークづくり」 長期優良住宅等推進環境整備事業(京町家データカルテの検討開始) の作成(9月改訂出版平成21年6月)
関連する出来事	「京都市住宅マスタープラン」改定(平成22年3月) 「京都市歴史的風致維持向上計画」国認定(11月) 「京都市建築物安心安全実施計画」策定(平成22年3月)	「京都市住宅マスタープラン」改定(平成22年3月) 「京都市歴史的風致維持向上計画」国認定(11月) 「京都市建築物安心安全実施計画」策定(平成22年3月)	「はばたけ未来へ!京プラン(第二期京都市基本計画)」策定(12月) 各区基本計画策定(平成23年1月) 景観白書(平成23年3月) 京都市新価値創造ビジョン(平成23年3月)	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化	「京都市地域コミュニティ活性化推進条例」施行(4月) 「京都市伝統的な木造建築物の保存及び活用に関する条例」施行(4月) 「京都市細街路対策指針」策定(7月) 「歴史都市京都における密集市街地対策等の取組方針」策定(7月) 屋外広告物対策の抜本的な取組の強化
その他	「地域における歴史的風致の維持および向上に関する法律」施行(11月)	「伝統的構法の設計法作成及び性能検証実験検討委員会」設置	東日本大震災(平成23年3月11日)				「まち・ひと・しごと創生本部」発足(9月)		文化庁移転 閣議決定(6月)	「住宅宿泊事業法」公布(6月)
	リーマンショック					東京五輪開催決定			熊本大震災(4月)	

補-2 歴代役員一覧

歴代理事長

	就任日	辞任日
上山 春平	平成9年10月1日	平成13年3月31日
西島 安則	平成13年4月1日	平成17年3月31日
中西 進	平成17年4月1日	平成19年3月31日
三村 浩史	平成19年5月25日	平成26年6月6日
青山 吉隆	平成26年6月6日	(現在)

歴代理事

	就任日	辞任日
井手 正己	平成9年10月1日	平成14年5月31日
河邊 聰	平成9年10月1日	(現在)
金剛 育子	平成9年10月1日	(現在)
坂上 守男	平成9年10月1日	平成16年5月11日
滝川 文子	平成9年10月1日	平成12年1月26日
竹島 吉延	平成9年10月1日	平成13年3月31日
立石 義雄	平成9年10月1日	平成19年5月25日
西村 大治郎	平成9年10月1日	平成13年3月31日
平井 義久	平成9年10月1日	(現在)
三村 浩史	平成9年10月1日	平成26年6月6日
北里 敏明	平成9年10月1日	平成10年4月1日
荒井 俊行	平成9年10月1日	平成10年5月28日
増田 優一	平成10年4月1日	平成13年3月31日
小森 浩	平成10年5月28日	平成11年5月24日
中村 誠伺	平成11年5月24日	平成12年5月29日
野崎 アキ	平成12年5月29日	平成16年5月21日
西 晴行	平成12年5月29日	平成14年5月31日
河内 隆	平成13年4月1日	平成16年5月21日
絹川 治	平成13年4月1日	平成21年3月31日
西嶋 篤行	平成14年5月31日	平成20年5月31日
衛藤 照夫	平成14年6月1日	(現在)
海堀 安喜	平成14年6月1日	平成16年5月21日
大島 仁	平成16年5月22日	平成20年5月26日
大西 貞子	平成16年5月22日	平成21年3月31日
毛利 信二	平成16年5月22日	平成19年10月1日
増田 正蔵	平成16年9月25日	平成21年3月31日
市田 ひろみ	平成16年9月25日	(現在)
尾池 和夫	平成19年5月26日	(現在)
山崎 一樹	平成19年10月2日	平成21年3月31日
福島 貞道	平成20年5月26日	平成24年6月1日
里見 晋	平成20年5月27日	平成21年5月29日
岡野 益巳	平成21年4月1日	(現在)
金井 美佐子	平成21年4月1日	平成24年3月31日
田中 雅郎	平成21年4月1日	平成23年3月31日
由木 文彦	平成21年5月30日	平成24年3月31日
田辺 真人	平成21年5月30日	平成23年5月31日
黒田 清喜	平成23年4月1日	平成26年6月6日
青山 吉隆	平成24年4月1日	(現在)
宗田 好史	平成24年4月1日	(現在)
乾 亨	平成24年4月1日	平成27年6月9日
小笠原 憲一	平成24年6月1日	平成26年3月31日
寺田 敏紀	平成23年6月1日	(現在)
安本 典夫	平成24年4月1日	平成27年6月9日
黒田 芳秀	平成26年6月6日	平成29年3月31日
藤田 治久	平成26年6月6日	平成28年6月28日
大島 祥子	平成27年6月9日	(現在)
西嶋 淳	平成27年6月9日	(現在)
北村 哲夫	平成28年6月28日	(現在)
鈴木 章一郎	平成29年6月21日	(現在)
宮川 邦博	平成29年6月21日	(現在)

歴代専務理事

	就任日	辞任日
小山 選一	平成9年10月1日	平成14年5月31日
西嶋 篤行	平成14年5月31日	平成20年5月26日
福島 貞道	平成20年5月26日	平成24年6月1日
寺田 敏紀	平成24年6月1日	平成29年6月21日
宮川 邦博	平成29年6月21日	(現在)

歴代評議員

	就任日	辞任日
浅岡 美恵	平成9年10月1日	(現在)
新井 一樹	平成9年10月1日	平成19年3月31日
乾 亨	平成9年10月1日	平成24年3月31日 平成27年6月9日
宇戸 純子	平成9年10月1日	平成17年3月31日
梶田 真章	平成9年10月1日	平成23年3月31日
金井 美佐子	平成24年4月1日	平成27年6月9日
絹川 雅則	平成9年10月1日	平成21年3月31日
栗山 裕子	平成9年10月1日	(現在)
高田 光雄	平成9年10月1日	(現在)
東樋口 護	平成9年10月1日	(現在)
長谷川 和子	平成9年10月1日	(現在)
宗田 好史	平成9年10月1日	平成24年3月31日
リム ボン	平成9年10月1日	平成24年3月31日
中川 慶子	平成9年10月1日	平成10年3月31日
長谷川 輝夫	平成9年10月1日	平成12年3月31日
藤本 春治	平成9年10月1日	平成11年3月31日
岡本 晋	平成10年4月1日	平成12年3月31日
深井 敦夫	平成11年4月1日	平成12年3月31日
木村 茂和	平成12年4月1日	平成14年3月31日
植村 博之	平成12年4月1日	平成14年3月31日
田中 治之	平成12年4月1日	平成14年3月31日
山本 晶敏	平成14年4月1日	平成16年3月31日
山本 耕治	平成14年4月1日 平成21年4月1日	平成19年3月31日 平成24年3月31日
大島 仁	平成14年4月1日	平成16年3月31日
田辺 真人	平成16年4月1日	平成19年3月31日
善積 秀次	平成16年4月1日	平成17年3月31日
福島 貞道	平成17年4月1日	平成20年3月31日
横村 久子	平成17年4月1日	平成24年3月31日
門内 輝行	平成19年4月1日	(現在)
桐澤 孝男	平成19年4月1日	平成21年3月31日
丸本 英俊	平成19年4月1日	平成21年3月31日
寺田 敏紀	平成20年4月1日	平成21年3月31日
高谷 基彦	平成21年4月1日	平成24年3月31日
西村 健	平成21年4月1日	平成24年3月31日
早瀬 善男	平成23年4月1日	平成27年6月9日
西嶋 淳	平成24年4月1日	平成27年6月9日
中西 たえ子	平成24年4月1日	(現在)
由木 文彦	平成24年4月1日	平成24年4月2日
平口 愛一郎	平成24年7月18日	平成26年3月31日
小笠原 憲一	平成26年5月26日	平成29年3月31日
宇津 克美	平成27年6月9日	(現在)
加藤 アイ	平成27年6月9日	(現在)
安本 典夫	平成27年6月9日	(現在)
植村 哲	平成29年6月16日	(現在)

補-3 業績表彰の受賞

まちセンの景観・まちづくりに関する活動実績は外部からも高く評価していただき、その結果、以下の業績表彰の受賞につながりました。

(1)平成21年度日本不動産学会「業績賞」

まちセンの「歴史都市にふさわしい町並み景観の創出のための京町家の保全・再生・活用の促進～京町家まちづくりファンドの挑戦～」が、平成21年度日本不動産学会^{注1}「業績賞」に選ばれました。



図 補3-1 第16回日本不動産学会業績賞

一般の不動産市場で注目されることが少ない京町家を、都市景観を含む歴史的価値を向上させるための重要要素と位置づけ、市場で評価される資産に再構築するため、基金の創設・活用によりその所有者・居住者を支援する活動であること。また、京町家改修助成は着実に実績を上げ、適切に改修された京町家には市場を通じた資金供給も増えつつあることが確認されるとして高く評価されたものです。

(2)第2回まちづくり法人表彰「まちの活性化・魅力創出部門」国土交通大臣賞

「まちづくり法人表彰」は、まちづくり法人による地域における良好な環境や地域の価値を維持・



図 補3-2 表彰式の様子

向上させる取組を奨励・普及するため、地方公共団体や関係団体の協力のもと、まちづくり月間関連行事として平成24年度に新たに創設された国土交通大臣表彰制度です。

まちセンは、京町家まちづくりファンドや京町家カルテ、京町家再生プロジェクト(ワールド・モノユメント財団支援プロジェクト)等の取組が評価され、平成25年度の第2回まちづくり法人表彰「まちの活性化・魅力創出部門」において国土交通大臣賞を受賞することとなりました。

平成9年のまちセン設立時から、市民団体、業界団体、大学等研究機関、学識経験者、市民、行政との連携によって事業に取り組んだからこそ、今回の受賞につながったと考えます。

(3)米国「Travel+Leisure」誌^{注2}「2013グローバル・ビジョン・アワード(文化部門)」^{注3}



図 補3-3 2013グローバル・ビジョン・アワード

世界で最も影響力をもつ旅行雑誌のひとつ、「トラベル・アンド・レジャー(Travel + Leisure)」誌より「2013トラベル・アンド・レジャー・グローバル・ビジョン・アワード(2013 Travel + Leisure Global Vision Award)」を受賞しました。

これまでの京町家を基調とした景観の保全・創出へ向けた活動や京町家海外連携事業の推進、地域まちづくりへの支援などの活動が高く評価されたものです。

(4)2016年「都市住宅学会賞(業績賞)」



図 補3-4 表彰式の様子

まちセン、株式会社京都銀行、京都信用金庫及び京都中央信用金庫による、「京町家カルテと地

元金融機関による京町家専用ローン」が、公益社団法人都市住宅学会^{注4}の2016年「都市住宅学会賞(業績賞)」に選ばれました。

まちセンでは、京都のまちなみ景観を特色付ける伝統的な都市住宅である京町家を次世代に適切に継承していく手がかりとするために、平成23年6月に、京町家のもつ文化的・歴史的・建築的な価値をまとめた「京町家カルテ」の発行を開始し、その後、金融機関の協力のもと、平成24年度から順次、京町家カルテを活用した京町家専用ローンが商品化されました。

これらの一連の取組が、街並み保全や住文化の継承に道を開いたとして評価されたものです。

注1：日本不動産学会とは

昭和59年11月、任意の学術団体として設立され、平成25年4月、公益社団法人日本不動産学会に移行しています。不動産に関する総合かつ学際的な研究・教育の促進を図り、その成果を社会に提供する事業を行うことをもって、学術の振興と国民生活の向上に寄与することを目的として事業を行っている団体です。

注2：トラベル・アンド・レジャー誌(アメリカン・エクスプレス・パブリッシング社、1937年創刊、米国、ニューヨーク)とは

100万部近い売上げを誇る月刊旅行雑誌。主な読者はアメリカンエクスプレスカードの会員を中心とした北米の富裕者層。

注3：トラベル・アンド・レジャー・グローバル・ビジョン・アワードとは 観光産業への貢献を称えるため、自然保護や歴史的景観、建造物などの保全、観光資源の発展に寄与する団体や企業に対し、表彰を毎年行っています。毎年、約200件の応募があり歴史、文化、マスメディア、建築などの専門家により選定されています。今年はサステナビリティ、自然・歴史保存、コミュニティ、文化、リーダーシッ

注4：都市住宅学会とは

都市住宅の立地、建設、流通、機能等、及びこれらをめぐる社会、経済、技術、文化の各領域における諸現象のメカニズムを実証的に把握する(実証科学)とともに、社会システムや居住空間等の望ましいあり方を研究する(規範科学)総合学としての「都市住宅学」を構築することを目的として設立された団体です。

補-4 京町家まちづくりファンドの普及・啓発イベント一覧

開催日時	会場	イベント名	内容
平成18年6月28日	三条猪熊なかい	第1回オーナーズサロン	京町家まちづくりファンドで応援したオーナーの交流会を実施した。
平成19年7月6日	長江家住宅	第1回京町家まちづくりファンド事業報告会	京町家まちづくりファンドの寄付者への事業報告会を実施した。
平成20年1月31日	be京都	第2回オーナーズサロン	京町家まちづくりファンドで応援したオーナーの交流会を実施した。
平成20年5月17日、18日		ガイド付きでめぐる京町家ツアー	五条坂、松原通、仏光寺通、新町通を経て三条通の京都文化博物館までが午前のコース。午後は押小路通から丸太町へ、御所によって府庁界隈から堀川商店街へ、西陣をかすめて上立売新町まで。
平成20年6月27日	ギャラリーのざわ	第2回京町家まちづくりファンド事業報告会	京町家まちづくりファンドの寄付者への事業報告会、島原の「角屋」、平成19年度の助成物件の「西澤邸」の見学をした。
平成21年3月21日、27日	京都市景観・まちづくりセンター	第3回オーナーズサロン	京町家まちづくりファンドで応援したオーナーの交流会。寄付拡大に向けた「京町家まちづくり募金箱」の展開、「京町家まちづくりツアー」の検討。
平成21年7月11日-16日	be京都	京町家の再生展	書籍「京町家の再生Machiya Revivalin Kyoto」の出版を記念、再生事例と京都の昭和初期から30年代の懐かしいまちなみ写真のパネル展示、募金箱の作品展、寄付付き商品の販売を実施した。
平成21年7月12日	be京都	第3回京町家まちづくりファンド事業報告会	京町家まちづくりファンドの寄付者への事業報告会。西陣の「千両が辻」や「南舟岡山」のまち歩きを実施した。
平成21年11月8日	祇園祭・山鉦町とその周辺	京町家まちづくり散歩2009【明倫編】	普段は非公開の「八幡山町会所」「今井邸」「ちおん舎」の見学など、地元をよく知っているガイドと共にまちを散策した。
平成22年3月27日	六兵衛衛他	京町家まちづくり散歩2010春【五条坂編】	陶芸家の諏訪蘇山氏から五条坂の歴史などについての説明を受けた後、Aコースは「六兵衛窯」「登り窯」「陶・点晴かわさき」を見学し、Bコースは「河井寛次郎記念館」「五条坂清水」を見学した。
平成22年8月8日	四条京町家	「町家で過ごす夏の夕べ〜五感で感じる涼〜」in四条京町家	四条京町家を舞台に、京都の夏、お祭、お盆について学び、夏のおぼんざいの調理実演、たっぷりの京野菜を使ったおぼんざいとお漬物、おくどさんで炊いた炊きたてのご飯をいただいた。
平成22年11月14日	京まちや平安宮他	京町家まちづくり散歩2010秋【出水編】	午前の部は、町家の暮らしと界隈の歴史にまつわる話を聞いた後、「こまちや」と「才本邸」を見学。昼食に京料理の仕出し（二和佐）を、洛中伝承の造り酒屋（佐々木酒造）のお酒とともに頂いた。午後の部は、水をテーマに、聚楽第のお堀跡「松林寺」と井戸跡「梅雨の井」、「薄井醤油本店」での内部見学などを行った。
平成23年1月29日	～京の文化・旬を味わう～	京町家まちづくりサロン2011冬【第1弾】	洛中で唯一の造り酒屋「佐々木酒造」より、お酒の話を聞いた後、参加者全員で節分料理作りを行った。
平成24年9月8日	西陣児童公園	第2回西陣の朝市マルシェ	西陣の朝市に寄附付き商品のバナナを提供いただいている京都青果合同がブースを出展されるのにあわせて、ファンド事業のPRを実施した。
平成24年9月22日	今出川大宮通以南	「第10回京都・西陣千両ヶ辻伝統文化祭」でのPR活動	西陣千両ヶ辻伝統文化祭で、企業の皆様から提供いただいたバナナと八ッ橋のサンプルを配りながら、寄附付き商品の仕組みを説明し、ファンドをPRした。
平成25年7月25日		事業報告会	高額寄附者向けの事業報告会を実施した。改修助成物件2件の見学とファンド委員、関係者との懇親会
平成25年9月19日	ひと・まち交流館 京都2階大会議室	事業報告会「未来へつなごう京町家」-京町家まちづくりファンド8年間の記録-	特別講演：「京町家の今日とこれから」吉田孝次郎氏（京都生活工芸館・無名舎主宰） ゲストスピーチ：丸山悠介氏（平成22年度助成） 感謝状贈呈
平成26年2月8日	東海東京証券㈱ 東京本部	「京町家に息づく心豊かな暮らし」	セミナー「京町家に息づく心豊かな暮らし」秦めぐみ氏（京都秦家主宰）
平成26年6月12日、14日	京都市景観・まちづくりセンター	京町家まちづくりファンド・サロン	被助成者を対象に、交流会を開催し、2日間で36名の参加を得た。代表して3名が自身の町家の活用事例や地域活動の近況について報告後、グループに分れ座談会を実施した。
平成26年11月9日	京都社会福祉会館（京都市上京区）	京町家まちづくりファンド事業報告会・京町家見学会	寄附者を対象に、事業報告会及び京町家見学会を開催。事業報告、感謝状贈呈の後、京町家まちづくりファンドの支援を行った会場近くの京町家を見学した。
平成27年2月20日	野村カンファレンスプラザ日本橋	京町家・東京シンポジウム「景色の継承ー京町家の再生を通してー」	司会：小島富佐江氏（NPO法人京町家再生研究会理事長） パネリスト：デービッド・アトキンソン氏（㈱小西美術工芸社会社長兼社長）、小川勝章氏（造園「楠治」次期12代）
平成27年6月25日、27日	be京都 三原邸	京町家まちづくりファンド・サロン	被助成者を対象に、交流会を開催。参加者30名。

開催日時	会場	イベント名	内容
平成28年2月17日	野村カンファレンスプラザ 日本橋6階大ホール（東京都中央区）	京町家東京シンポジウム「あなたと生きる京町家」	参加者：342名 基調講演：「八ッ橋の歴史と京文化」杉野善彦氏（(株)井筒ハッ橋本舗社長） パネルディスカッション：「京町家の魅力と継承」（コーディネーター）大場修氏（京都府立大学大学院教授） （パネリスト）細尾真生氏（(株)細尾代表取締役社長）、若村亮氏（(株)らくたび代表取締役）、山中琢人氏（(株)フージャースコーポレーション京都支店支店長）
平成28年3月19日	新島会館本館2階 大ホール（京都市上京区）	京町家まちづくりファンド感謝祭「あなたが支える京町家」	参加者：115名 寄付者表彰式 基調講演：「日本酒の歴史と洛中の暮らし」佐々木晃氏（佐々木酒造(株)代表取締役） 演奏会：永野歌織氏（ソプラノ/歌手）と東原日菜子氏（ピアニスト）
平成28年8月26日	村瀬邸	村瀬邸完成披露見学会	見学者：42名 平成27年度選定物件「村瀬邸」の完成披露見学会を実施した。
平成28年9月11日、17日	河崎邸	京町家まちづくりファンド・サロン	被助成者を対象に、交流会を開催し、2日間で10名の参加を得た。
平成29年1月14日	井山邸（百寿軒）	ホテルコンシェルジュ&ヤサカタクシー乗務員向け京町家講習会「京町家の見所！」	講師：大場修氏（京町家まちづくりファンド委員会委員長、京都府立大学大学院教授）
平成29年1月29日	しんらん交流館2階 大谷ホール	京町家まちづくりファンド感謝祭「あなたが支える京町家」	参加者：110名 話題提供：「京町家の歴史と価値を後世に伝えるファンドの意味と役割」大場修氏（ファンド委員長、京都府立大学大学院教授） 基調講演：「弘道館の再興を通じた京都文化の継承と発信」濱崎加奈子氏（有斐斎弘道館館長） ゲストスピーチ：伊藤正人氏（平成23年度助成）、川端裕美氏（平成26年度助成） 寄附者表彰式
平成29年2月24日	大和ハウス東京ビル（東京都千代田区）	京あるきin東京京町家トーク「祇園祭と京町家」	協賛：(株)LIXILグループ、彌栄自動車㈱ 参加者：278名 基調講演：「町衆が育む京の美意識」吉田孝次郎氏（無名舎主宰） 対談：「京のくらし、まつり、年中行事」吉田孝次郎氏（無名舎主宰）、増井正哉氏（京都大学大学院教授）
平成30年1月20日-2月4日	小西邸、河崎邸、寺島邸、谷村邸、伊藤邸	「京町家まちづくりファンドまつり」ファンドオープンハウス	改修助成物件のオープンハウスを実施した。
平成30年2月10日	新島会館本館 2階 大ホール	平成29年度 京町家まちづくりファンド感謝祭～あなたが支える京町家～	参加者89名 話題提供：京町家の現状と京町家まちづくりファンドの意義 大場修氏（京町家まちづくりファンド委員会委員長・京都府立大学大学院教授） 事業報告・寄附者表彰式・改修助成を受けられた方からのゲストスピーチ まちセン20周年記念講演「伝統文化を未来に伝えるために～心遊舎の取組と日本文化への想い～」梶子女王殿下（(一社)心遊舎総裁） アトラクション「長唄と日本舞踊」 立方：若柳佑輝子氏、唄：今藤小希郎氏、三味線：村屋勝進良氏、他
平成30年2月23日	実践女子大学 渋谷キャンパス 創立120周年記念館（東京都渋谷区）	京あるきin東京 京町家トーク「京都のまちなみと暮らしの文化」	参加者270名 基調講演：畑正高氏（香老舗 松栄堂 社長） 対談：畑正高氏（香老舗 松栄堂 社長） 矢ヶ崎善太郎氏（京都工芸繊維大学准教授）

【企画・編集】

まちセン設立20周年記念誌編集会議

梶山真樹 太田昌志 上田富士子 網野正観

牧野杏里 田中京子

((公財)京都市景観・まちづくりセンター)

高橋彰

(関西学院大学総合政策学部契約助手)

【全体監修】

寺田敏紀

((公財)京都市景観・まちづくりセンター理事)

【執筆担当】

太田昌志(M1) 布川恵理(M2) 西井明里(M3) 花崎あゆみ(M4)

上田富士子(M5) 網野正観(M6) 牧野杏里(M7) 池谷憲彦(M8)

田中京子(M9) ((公財)京都市景観・まちづくりセンター)

高橋彰(T) (関西学院大学総合政策学部契約助手)

【執筆分担】

序章	(T)	第3章	
第1章		概要	(T)
概要	(T)	3-1	(T)
1-1	(T),(M7)	3-2	(T)
1-2	(M4),(M7)	3-3	(M6),(M2)
1-3	(M9),(M7)	3-4	(M6)
1-4	(M7)	第4章	
1-5	(M7)	概要	(T)
1-6	(T),(M7)	4-1	(M9),(M3)
第2章		4-2	(M4)
概要	(T)	4-3	(M2)
2-1	(T)	4-4	(M6),(M9),(M5)
2-2	(T),(M4)	4-5	(M8)
2-3	(T)	4-6	(M9),(M6)
2-4	(T)	補章	
2-5	(M6),(M3)	補-1	(T)
2-6	(M6),(M3)	補-2	(M1)
2-7	(M6),(M3),(M4)	補-3	(M6)
		補-4	(T)
		補-5	(T),(M5)
		補-6	(M6)

【執筆協力・写真提供】

谷口親平(姉小路界限を考える会事務局長)	1-1
大田垣義夫(有隣学区自治連合会元会長)	1-2
荒川晃嗣(修徳まちづくり委員会委員長)	1-3
山元國隆(成逸住民福祉協議会会長)	1-4
菅谷幸弘(六原まちづくり委員会委員長/ 六原自治連合会事務局長)	1-5
神戸啓(立誠自治連合会副会長/先斗町まちづくり協議会 副会長・事務局長)	1-6
前田昌弘(京都大学大学院講師)	1-2
森川宏剛(京都景観フォーラム)	1-3
石本幸良(京・まち・ねっと)	1-4

【注釈】

本文中のセミナー、イベント等の講師等の氏名・肩書きは当時のものとしています。

公益財団法人京都市景観・まちづくりセンター設立20周年記念

20年の歩みとこれから

【制作・発行】

公益財団法人 **京都市景観・まちづくりセンター**

Kyoto Center for Community Collaboration

〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1

「ひと・まち交流館 京都」地下1階

TEL:075-354-8701 FAX:075-354-8704

URL:http://kyoto-machisen.jp/

http://machi.hitomachi-kyoto.jp/

【発行日】 平成30年6月

【印刷・レイアウト】 株式会社ステーション