

を継ぐ | まち い ひと



京町家に息づく暮らし、営み、文化の継承のために
今できることを力を合わせて

**MATCH YA**

京町家等継承ネット

京町家の可能性

京都の町衆が育んだ知恵と技術が
今も力強く息づいている京町家
歴史都市京都の町並みの基盤となっています

創造性を
刺激する

歴史が育んできた
伝統産業と
「創造」の土壌

社会的評価を
向上させる

自然と
つなげる

自然や文化と
隣り合わせの
快適な都市環境

京都の
「地の利」
を活かす

人を
引き寄せる

国際観光都市
としての高い知名度

美しく表情豊かな
町並みを創り出す

職人の
誇りと技を
伝える

先人との
つながりを
感じさせる

生活文化を伝え
まちづくりを育む

京町家等継承ネットが
できること

次世代に引き継ぐために

お持ちの方へ ←

京町家や歴史ある建物を

→ お探しの方へ

さまざまなお悩みに
専門家とともにお応えします

● 家族に負担をかけずにこの家を残したい
— さまざまな継承・活用方法があります

● 空き家を活用したい、
信頼できる借り手・買い手を見つけたい
— 空き家をそのままにしていると
どんどん老朽化が進み
活用が難しくなります

貴重な資産を活かしましょう



for OWNERS

京都の暮らしや文化を大切にし、歴史ある建物を
活かしていただける方々のご相談にお応えします

● ビジネスや居住用などイメージに合う京町家を探している
— 京町家物件の探し方や留意点、公的支援制度などの
情報を提供しサポートします

● どんな事例があるかを知りたい
— こんな活用事例があります！
 首都圏のIT企業のサテライトオフィス
 クリエイターの感性を刺激する仕事場
 企業の迎賓館、協業・共創の場
 自分好みにリノベーションした住居



for USERS



ご相談は
京町家等継承ネットまで
お気軽にお寄せください



未来と町家をマッチする

MATCH YA(マッチヤ)とは?
京町家をはじめとする歴史的建造物を
大切に守り伝えたい
新しい商いや暮らしの場にしたい
その想いを結び、未来につなぐポータルサイトです

MATCH YA の主な取組

物件紹介

PROPERTIES

不動産会社提供の
物件情報を紹介



ストーリー

STORIES

京町家を継ぐ、住まう、働く、集う、
それぞれのストーリーを紹介



ナレッジ

KNOWLEDGE

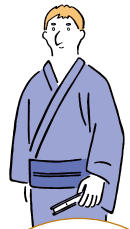
改修ガイド「京町家をリノベする、その前に。」
など、役立つリンク集を掲載



ケーススタディ

CASE STUDY

クリエイター目線による京町家オフィスの
改修イメージ、資金計画を制作



トークセッション

TALK SESSION ARCHIVE

所有者・活用者の声を伝え、
多彩な先進事例を動画で紹介



取組事例 歴史的建造物利活用事業・・・京都市所有の祇園新橋歴史的建造物を京都市景観・まちづくりセンターが賃借し、サブリース事業を運営。京都市不動産コンサルティング協会が資金計画や契約に関するアドバイザーを担当。京町家相談員が建物保全に助力。

ポータルサイト「MATCH YA」
kyoto-machisen.jp/matchya/



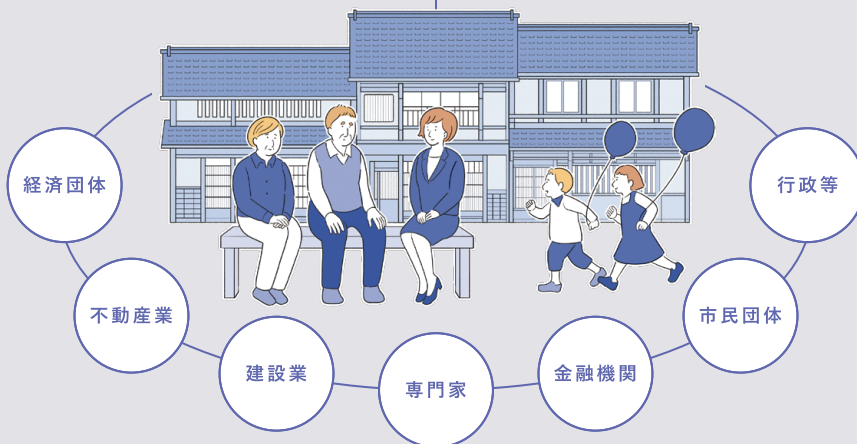
京町家等継承ネットについて

京町家等継承ネットの活動内容

「京町家等継承ネット」は、京町家等の継承に関わる
多様な団体のネットワークです
ネットワークの強みを活かして、所有者や居住者、
活用希望者と共に、京町家等の保全・継承に取り組みます



専門家・団体による協働ネットワークの形成



京町家等継承ネット会員

代表: 京都美術工芸大学教授 京都大学名誉教授 高田光雄

京都商工会議所 / 一般社団法人 京都経済同友会 / 公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会 / 公益社団法人 全日本不動産協会 京都府本部 / 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 京都府支部 / 一般社団法人 京都府不動産コンサルティング協会 / 京町家情報センター / 京都府建築工業協同組合 / 一般社団法人 京町家作事組 / 一般社団法人 京都府建築士会 / 一般社団法人 京都府建築士事務所協会 / 公益社団法人 日本建築家協会 近畿支部 京都地域会 / 一般社団法人 京都建築設計監理協会 / 京都弁護士会 / 京都司法書士会 / 京都府行政書士会 / 京都土地家屋調査士会 / 公益社団法人 京都府不動産鑑定士協会 / 株式会社 京都銀行 / 京都信用金庫 / 京都中央信用金庫 / 独立行政法人 住宅金融支援機構 近畿支店 / 特定非営利活動法人 京町家再生研究会 / 認定特定非営利活動法人 古材文化の会 / 京町家居住支援者会議 / 都市居住推進研究会 / 公益財団法人 大学コンソーシアム 京都 / 公益社団法人 京都市観光協会 / 京都市住宅供給公社(京安心すまいセンター) / 京都市 / 公益財団法人 京都市景観・まちづくりセンター(事務局)

オブザーバー: 一般社団法人 相続相談センター

相談窓口・お問い合わせ

京町家等継承ネット(事務局:公益財団法人京都市景観・まちづくりセンター)

〒600-8127 京都市下京区梅渡町83番地の1(河原町五条下る東側)「ひと・まち交流館 京都」地下1階

TEL 075-354-8701 FAX 075-354-8704 ✉ matchya@kyoto-machisen.jp 🌐 kyoto-machisen.jp/matchya/

MATCH YA

