



## 福井邸

### ■建物概要

所在地：東山区松原通大和大路東入二丁目轆轤町

構造規模：厨子二階建て 延べ面積：約110㎡

建築年次：江戸後期～明治初期

用途：（改修前）店舗→（改修後）住居

改修工事の概要（助成対象工事）：

- ・屋根の改修
- ・外壁の改修
- ・外部建具・格子の改修



改修前



改修後



改修後（正面より）

### ◆活用の概要

宇治茶の小売店を廃業されるのを機に、耐震改修を行い、柔構造の伝統的な京町家に復元されました。地域全体として高齢化と建物の老朽化が進む中、街中の住居として使用し続けることで仕舞屋造の京町家の良好な再生事例となっています。観光客の往来の多い松原通に面した六波羅の地にあり、外観の意匠は町並み景観保全に一役買っています。

### 福井さんからのコメント

この京町家の改修を通じて、市内に多く残る看板建築も、少し手を入れれば、京町家として立派に生き返るという再生事例になればと考えました。同様の京町家が1軒でも多く、保全・再生されることを願っています。