



宮岡邸

■建物概要

所在地：上京区下立売通堀川西入西橋詰町

構造規模：厨子二階建て 延べ面積：約200㎡

建築年次：明治期

用途：（改修前）空き家→（改修後）住居

改修工事の概要（助成対象工事）：

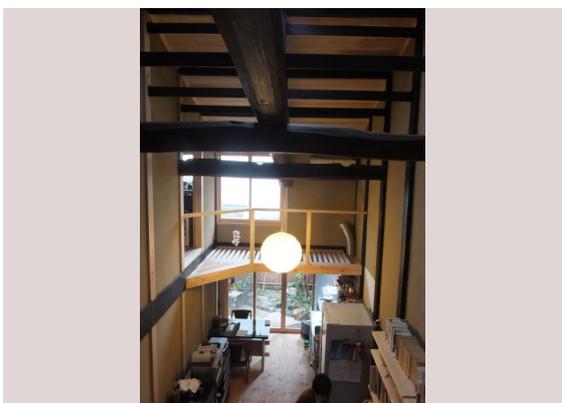
- ・屋根の改修
- ・虫籠窓を含む外壁の改修
- ・外部建具・平格子の改修



改修前



改修後



改修後（内観）

◆活用の概要

娘さんのステンドグラス工房用の小さな家を探していた折にこの京町家と出会い、ご夫婦の居住用として再生されました。火袋の復元や井戸を復活されるとともに、一部が現代的な工法に改変されていたものを、本来の伝統的な構造に改修されました。ミセノマ部分は将来、工房としても活用出来るように設計されています。

宮岡さんからのコメント

京町家が好きで憧れていましたが、偶然にこの京町家との縁が出来、設計士さん、大工さん、庭師さんに恵まれ、満足いく改修が出来ました。長く空き家だった為、この改修を地域の方も一緒に喜んでくださいました。