

物件 種 目	1. 貸マンション 2. 貸アパート ③ 貸家 4. 貸テラスハウス 5. 貸タウンハウス 6. 住宅付店舗									
賃料	総額		6.3 万円		管理費	月額		なし 円		
敷金	家賃の1ヶ月分		礼金	家賃の1ヶ月分		保証金	万円		解約引	万円
物件所在	京都市上京区歓喜町212 【西側】									
交通状況	地下鉄烏丸 線		今出川		駅より徒歩		20		分	
	(市) バス		千本寺ノ内		バス停より徒歩		7		分	
	(市) バス		今出川浄福寺		バス停より徒歩		8		分	
建物使用 部分面積	建延		約52 m ²		建物賃貸 借区分	期限付 (3 年)				
建物構造 材質等	①.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.RC 5.SRC 6.PC 7.HPC 8.その他 地上 (2) 階 ・ 地下 () 階 ・ (1~2) 階部分									
	間 取		部屋数 (3) 1.ワンルーム②.K 3.DK 4.LK 5.LDK 6.SK 7.SDK 8.SLK 9.SLDK							
主な採光 の方向	1. 北 2. 北東 ③. 東 4. 南東 5. 南 6. 南西 7. 西 8. 北西									
築年月	不詳 年 月				連総戸数		1 戸			
駐車場	1. 有 ②. 無 (近隣に月極G有)				駐車場月額		- 円			
地 勢	①. 平坦 2. 高台 3. 低地 4. ひな段 5. 傾斜地 6. その他									
設 備	①.電気②.上水道③.下水道 4.浄化槽 5.汲取 6.側溝⑦.都市ガス 8.プロパンガス ⑨.電話 10.冷暖房 ①.給湯									
現 況	1. 居住中 ②. 空家 3. 未完成 (年 月 予定)									
入 居	1. 即時 ②. 相談 3. 期日指定 (() 年 () 月 1. 上旬 2. 中旬 3. 下旬)									
備 考	※楽器演奏、ペット飼育不可。室内にて喫煙お断り。 ※解約は末日解約とします。日割清算はしません。 ※集会場、宿泊所に利用できません。 ※入居審査有(家賃保証会社加入の場合も有)。 ※再契約型定期借家契約(3年)。貸主と借主双方の合意があれば再契約可。再契約手続き要。									